

Wynajmę 2-Pokojowe Mieszkanie blisko SKM, M. Postojowe w Cenie!!! - Warszawa, Wesoła - Stara Miłosna

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,00 m²**,



opis nieruchomości

K&S PARTNERS oferuje do wynajęcia mieszkanie 2- pokojowe Warszawa Stara Miłosna.

Mieszkanie dla singla lub pary, m. postojowe w cenie!!!

Przytulne, ciche mieszkanie o powierzchni **38 mkw.** znajduje się w **nowym budynku (odbiór 2020)** położonym przy ul. Borkowskiej na **osiedlu Stara Miłosna blisko SKM.**

Dogodna lokalizacja

W odległości 400 m od budynku znajdują się **3 przystanki autobusowe** obsługiwane przez **6 linii** w tym **nocną** oraz **przyśpieszoną.**

Najbliższa stacja **PKP/SKM Warszaw Wesola** oddalona o **niecałe 4 km.**

Bezpośrednie połączenie ze stacją kolejową co 30 minut, w godzinach szczytu **co 10 minut.**

Bezpośrednie połączenie do Metra Politechnika.

Dojazd komunikacją do ścisłego **centrum Warszawy** zajmuje około **40 minut.**

Dostępna **pełna infrastruktura handlowo-usługowa**, w sąsiedztwie budynku znajdują się sklepy Biedronka, Lidl, PEPCO, liczne gastronomie, klub fitness oraz stacja benzynowa. **Sąsiedztwo Mazowieckiego Parku Krajobrazowego!!**

Mieszkanie usytuowane jest na **2 piętrze** w budynku 3-piętrowym **z windą!!**

Lokal posiada powierzchnię **38 mkw.**, składa się z:

- **pokoju z aneksem kuchennym ponad 20 mkw.,**
- **sypialni około 9,5 mkw.,**
- **nowoczesnej, dużej łazienki około 4 mkw.**
- przedpokoju wyposażonego w szafę w zabudowie, oraz
- **ponad 8 metrowego balkonu** na który możemy wejść z obu pokoi!!

Mieszkanie świeżo urządzone!!

Mieszkanie w **pełni umeblowane**, zawierające m. in. **obszerną szafę w zabudowie** usytuowaną w przedpokoju. W kuchni dostępne **pełne wyposażenie**, na które składa się **lodówka, piekarnik, zmywarka, płyta elektryczna**, wszystko wkomponowane w zabudowę. Łazienka wyposażona w **prysznic, pralkę** oraz **baterię bidetową. Ogrzewanie podłogowe** w całym mieszkaniu.

Miejsce postojowe

W garażu podziemnym na poziomie -1 znajdują się **miejsce postojowe** oraz **komórka lokatorska- w Cenie!!.**

Czynsze najmu

- **1 800 zł/m-c, (cena zawiera opłaty za miejsce postojowe, komórkę lokatorską)**
- **500 zł/ m-c, (czynsz administracyjny)**

Dodatkowe opłaty

- opłata licznikowe za energię

Kaucja zwrotna 2 000 zł.

Minimalny okres najmu 12 m-c.

K&S PARTNERS ZAPRASZAMY

szczegóły oferty

Mieszkanie sprzedaż

Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 800, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
opłaty dodatkowe [zł]	500, 00 PLN	Powiat	Warszawa
Gmina	st. Warszawa	Miejscowość	Warszawa
Dzielnica - osiedle	Wesoła - Stara Miłosna	Ulica	Borkowska
Powierzchnia użytkowa	38, 00 m²	Rok budowy	2020
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wypożażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	4 m²
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Powierzchnie pokoi	22; 9, 5 m²
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	290, 00 cm	Powierzchnie piwnic	5, 00 m²
Winda w nieruchomości	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	8 m²
Widok na zachód	TAK	Rolety	TAK
Komórka lokatorska	TAK	Wypożażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, BIDEŁ, UMYWALKA, LUSTRO, PRAŁKA, WC, SUSZARKA, GRZEJNIK DRABINKOWY

Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Województwo	MAZOWIECKIE
-------------------	---------	-------------	-------------

kontakt do agenta



Kamil Książek

doradca klienta ds. nieruchomości/ rzeczoznawca
majątkowy

☎ 510 426 902

✉ kamil.ksiazek@ks-partners.pl



więcej ofert na stronie **www.ks-partners.pl**