

Targówek | 3 pokoje | 200 m od metra Trocka | Balkon | - Warszawa, Targówek

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **48,80 m²**,



opis nieruchomości

K&S PARTNERS prezentuje 3-pokojowe mieszkanie na warszawskim Targówku Mieszkaniowym, tuż przy Metrze Trocka.

Komfortowa przestrzeń z wydzielonymi 2 sypialniami, z których jedna może pełnić funkcję biura.

*****UWAGA*****

Oferta objęta programem **"NAJEMCA NIE PŁACI PROWIZJI"**.

Pomimo centralnej lokalizacji mieszkanie **zachwyca ciszą** oraz **pięknym widokiem**.

Mieszkanie **idealne dla pary**, która potrzebuje przestrzeni. Mieszkanie **gotowe do zamieszkania** od razu.

Lokalizacja tuż przy metrze

Nieruchomość znajduje się przy ul. **Mokrej 33**, zaledwie **200 metrów** od **stacji metra Trocka**.

W najbliższej okolicy dostępna jest pełna infrastruktura handlowo-usługowa, sklepy, punkty usługowe oraz komunikacja miejska.

Budynek

- 3 piętro bez windy

Układ mieszkania (48,8m²)

- salon (15m²) z wyjściem na loggie
- kuchnia z oknem (5,2m²)(możliwość zamknięcia - drzwi przesuwne)
- sypialnia (10,1) z szafą
- drugi pokój (6,8m²)(sypialnia lub biuro)
- łazienka (4,2m²)
- przedpokój (6,6m²) z zabudową

Mieszkanie w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania:

- salon: wygodny wypoczynek, rozkładany stół
- kuchnia: lodówka, piekarnik, zmywarka, płyta elektryczno-gazowa (zabudowa)
- sypialnia: łóżko, biurko, pojemna szafa
- sypialnia/gabinet: łóżko, półki
- łazienka: wanna z funkcją prysznicą, pralka
- przedpokój: dodatkowa, obszerna szafa wnękowa

Koszty

- czynsz najmu: **2 300 zł/m-c**
- czynsz administracyjny: **1 150 zł/m-c** (zaliczki na media)
- dodatkowo: **prąd i gaz według zużycia**

Kaucja: 3 500 zł

Umowa: minimum 12 m-c

K&S PARTNERS ZAPRASZANY

szczegóły oferty

Mieszkanie sprzedaż

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Status	oferta wynajęta
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 300, 00 PLN
Cena za m2	47, 13 PLN	Cena za	MIESIĄC
Powiat	Warszawa	Gmina	Warszawa
Miejscowość	Warszawa	Dzielnica - osiedle	Targówek
Ulica	Mokra	Nr domu	33
Powierzchnia użytkowa	48, 80 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1989
Standard	PODSTAWOWY	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnie kuchni	5, 2 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	4, 2 m²	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	3	Powierzchnie pokoi	15;10;6, 8 m²
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Winda w nieruchomości	NIE	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Kuchnia elektryczna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA	Czy jest KW	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	3, 5 m²
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA	Osobne WC	NIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Kaucja	3 500, 00 PLN
Max liczba osób	2	Województwo	MAZOWIECKIE
Czynsz administracyjny	1 150, 00 PLN		

kontakt do agenta



Kamil Książek

doradca klienta ds. nieruchomości/ rzeczoznawca
majątkowy

☎ 510 426 902

✉ kamil.ksiazek@ks-partners.pl



więcej ofert na stronie **www.ks-partners.pl**