

dwupokojowe, przytulne mieszkanie METRO URSYNÓW - Warszawa, Ursynów

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **48,90 m²**,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu dwupokojowe mieszkanie na sprzedaż przy Metrze Ursynów.

Mieszkanie składa się z:

- salonu
- sypialni
- przedpokoju
- kuchni
- łazienki

Opis nieruchomości:

Powierzchnia mieszkania wynosi 48,9 m² i składa się z dwóch oddzielnych pokoi. Mieszkanie usytuowane jest na pierwszym piętrze oraz jest dwustronne. Salon posiada duże przejrzyste okna z wejściem na mały balkon. Mieszkanie posiada zamkniętą kuchnię z oknem wychodzącym na zieleń, co zapewnia dostęp do naturalnego światła. Mieszkanie wyróżnia się także przestronnym przedpokojem, który oferuje wiele możliwości przechowywania. Wysokość pomieszczeń wynosi 2,6m. Lokal posiada również piwnice o powierzchni 7.52m² znajdującej się na -1 kondygnacji budynku.

Lokalizacja:

Najważniejszym atutem tej lokalizacji jest położone 400m od mieszkania METRO URSYNÓW. Zapewnia to doskonałe połączenie komunikacyjne z resztą miasta, umożliwiając szybki i wygodny dojazd zarówno do centrum Warszawy, jak i innych dzielnic. W tej lokalizacji kursują również autobusy:

- **Przystanek Koński Jar 02:** Obsługuje linie autobusowe nr 136, 179 i 195.

Ulica Nutki położona jest pomiędzy dwoma parkami takimi jak **Park im. Romana Kozłowskiego:** Położony w rejonie ulic Koński Jar, Nutki, Zaolziańska i Dolina Służewiecka, oraz **Parkiem Jurajskim** zlokalizowanym przy ul. Puszczyka. Bliskość terenów zielonych sprzyja komfortowi życia, oferując mieszkańcom możliwość odpoczynku na świeżym powietrzu.

Dzielnica Ursynów oferuje mieszkańcom dostęp do różnorodnych udogodnień, takich jak sklepy, apteki, kawiarnie, restauracje, siłownie itd.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Mieszkanie sprzedaż

Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Status	oferta sprzedana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	799 000, 00 PLN
Powiat	Warszawa	Miejscowość	Warszawa
Dzielnica - osiedle	Ursynów	Ulica	Nutki
Nr domu	2	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1977
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	2, 60 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	15 m²	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Piekarnik	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Typ parkingu	UTWARDZONY
Garderoba	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Rolety	TAK	Najbliższa stacja metra	metro ursynów
Komórka lokatorska	NIE	Osobne WC	NIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Województwo	MAZOWIECKIE
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Czynsz administracyjny	652, 00 PLN
Ilość piwnic	1		

kontakt do agenta



Iga Szlachta

doradca klienta ds. nieruchomości

☎ 512378254

✉ iga.szlachta@ks-partners.pl



więcej ofert na stronie www.ks-partners.pl