

Elegancki apartament z widokiem na Świątynię Opatrzności Bożej - Warszawa, Wilanów

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **86,00 m²**,



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wynajmu wyjątkowego apartamentu, który łączy w sobie luksus, elegancję i komfort. Położony w prestiżowej części Wilanowa, apartament oferuje panoramiczne widoki na Świątynię Opatrzności Bożej. Idealne miejsce zarówno do życia, jak i odpoczynku.

Wnętrze zostało zaprojektowane z dbałością o każdy detal, z użyciem najwyższej jakości materiałów. Apartament urządzono ekskluzywnymi włoskimi meblami, które nadają mu niepowtarzalny charakter i podkreślają jego elegancję. Jasne kolory i duże przeszklenia zapewniają naturalne światło przez cały dzień. Główne atuty:

- **Przestronny i jasny salon** z dużymi oknami, które wychodzą na zachwycający widok Świątyni Opatrzności Bożej.
- **Ekskluzywne wyposażenie** – włoskie meble w najwyższym standardzie, w tym stylowa zabudowa w kuchni i salonie.
- **Kuchnia na wymiar** z wysokiej klasy sprzętem AGD, łącząca nowoczesność z funkcjonalnością.
- **Przemyślany układ pomieszczeń** – idealny dla osób ceniących wygodę i przestrzeń.
- **Cicha i prestiżowa lokalizacja** w sercu Wilanowa, w pobliżu terenów zielonych, restauracji oraz butików.

Opis nieruchomości:

Apartament oferuje dwa oddzielne, komfortowe pokoje oraz przestronny salon, połączony z półotwartą kuchnią, która łączy nowoczesność z funkcjonalnością. Z salonu prowadzi wyjście na taras o powierzchni 60 m², idealny do relaksu i spędzania czasu na świeżym powietrzu. Duża sypialnia posiada łazienkę z wanną.

Opłaty:

- Czynsz najmu - 7200 zł
- Czynsz administracyjny - 1000 zł
- Kaucja - jednomiesięczny czynsz najmu
- 2 miejsca postojowe - 300 zł

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

ENGLISH BELOW

We would like to invite you to take a look at our offer of renting an exceptional flat that combines luxury, elegance and comfort. Located in a prestigious part of Wilanów, the flat offers panoramic views of the Temple of Divine Providence. An ideal place for both living and relaxing.

The interior has been designed with attention to every detail, using the highest quality materials. The flat has been furnished with exclusive Italian furniture, which gives it a unique character and emphasises its elegance. Bright colours and large glazing provide natural light throughout the day.

Main assets:

Spacious and bright living room with large windows that overlook the stunning view of the Temple of Divine Providence.

Exclusive furnishings - Italian furniture to the highest standard, including stylish built-ins in the kitchen and living room.

Custom-made kitchen with high-end appliances, combining modernity with functionality.

Thoughtful layout of rooms - ideal for those who value comfort and space.

Quiet and prestigious location in the heart of Wilanów, close to green areas, restaurants and boutiques.

Property description:

The flat offers two separate, comfortable rooms and a spacious living room, combined with a semi-open kitchen, which combines modernity with functionality. The living room leads out onto a 60 m² terrace, ideal

for relaxing and spending time outdoors. The large bedroom has an en-suite bathroom with bathtub.

szczegóły oferty

Mieszkanie sprzedaż

Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	7 200, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	7 700, 00 PLN
Powiat	Warszawa	Gmina	Warszawa
Miejscowość	Warszawa	Dzielnica - osiedle	Wilanów
Ulica	Franciszka Klimczaka	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2011	Standard	IDEALNY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Alarm	TAK
Ochrona	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Recepcja	NIE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Rodzaj podłogi	PANELE
Czy jest KW	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Kominek	NIE
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	60 m²	Loggia	NIE
Widok na zachód	TAK	Rolety	TAK
Osobne WC	TAK		

Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Kaucja	10 000, 00 PLN
Województwo	MAZOWIECKIE	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Czynsz administracyjny	1 000, 00 PLN		

kontakt do agenta



Iga Szlachta

doradca klienta ds. nieruchomości

☎ 512378254

✉ iga.szlachta@ks-partners.pl



więcej ofert na stronie **www.ks-partners.pl**