

Działka budowlana, MPZP, wszystkie media - Tartak Brzózki

cena: **Zapytaj w biurze**

pow. działki: **720,00 m²**,



opis nieruchomości

**K&S PARTNERS oferuje na sprzedaż działkę budowlaną o powierzchni 720 mkw.
Jedyne 5 minut od trasy S8, 10 minut od Żyrardowa.**

Dogodna lokalizacja/ Kameralne sąsiedztwo

Przedmiotowa działka położona jest w **miejsowości Tartak Brzózki** przy **ul. Szerokiej, gm. Radziejowice**. Nieruchomość usytuowana w **komfortowej odległości od głównej drogi, sąsiaduje z terenami zielonymi**. Takie położenie zapewnia **dogodny dojazd** a zarazem **ciszę** oraz **spokój**. Wokół dominują **tereny zielone** oraz **zabudowa jednorodzinna**.

- **5 minut** autem do trasy **S8 do Warszawy**.
- **10 minut** autem do **Żyrardowa** oraz **Grodziska Mazowieckie**.
- Najbliższy market **Dino** jedyna **550 m**.
- **Przedszkole** oraz **Szkoła podstawowa** w pobliskich Radziejowicach.
- W sąsiedztwie **zalew na Hamerni** oferujące **kąpielisko** oraz **łowiska**.
- Położony nieopodal **Zespół pałacowo-parkowy w Radziejowicach**.

Najważniejsze informacje o działce

- Powierzchnia: **720 mkw.**
- Wymiary działki (**prostokąt**): **szerokość 20 m, długość 36 m**.
- **Działka budowlana** ma zapewniony **dostęp do drogi publicznej**.
- Dostępne **wszystkie media (woda, kanalizacja, elektryczność, gaz, światłowód)**.
- Działka jest **ogrodzona, uprzątnięta**.

Ustalenia MPZP, uchwała XV/83/2004

- Oznaczenie terenu **A.MN5** tereny zabudowy **mieszkaniowej jednorodzinnej**.
- Maksymalna wysokość zabudowy: **2 kondygnacje naziemne, w tym poddasze użytkowe**.
- Minimalna **powierzchnia biologicznie czynna 60%**.

Informacja dla innych biur nieruchomości:

Oferta na wyłączność, zapraszam do współpracy po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

K&S PARTNERS Zapraszamy

szczegóły oferty

Symbol	21/KSP/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	195 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAZOWIECKIE
Powiat	żyrardowski	Gmina	Radziejowice
Miejscowość	Tartak Brzózki	Kod pocztowy	296-325
Ulica	Szeroka	Nr działki	432
Obręb geodezyjny	Tartak	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	TAK	Działka uzbrojona	TAK
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	720, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	20, 00
Długość działki (mb.)	36, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Linia telefoniczna	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK		

kontakt do agenta



Kamil Książek

doradca klienta ds. nieruchomości/ rzeczoznawca
majątkowy

☎ 510 426 902

✉ kamil.ksiazek@ks-partners.pl



więcej ofert na stronie **www.ks-partners.pl**