

Mieszkanie na wynajem - Warszawa, stare włochy

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **44,00 m²**,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 44m² usytuowane w Starych Włochach w inwestycji Apartamenty Solipska.

Mieszkanie składa się z:

- Salonu z aneksem kuchennym 19,56 m²,
- Sypialni 14,70 m²
- Łazienki 5,30 m²
- Przedpokoju 4,28 m²
- Balkonu 5,40 m²

Opis nieruchomości:

Mieszkanie urządzone z dbałością o najwyższy standard, charakteryzujące się elegancją i funkcjonalnością. W całym mieszkaniu zastosowano deski drewniane dębowe w bielonym wykończeniu. Kuchnia została wyposażona w meble na zamówienie, wykonane z dbałością o każdy detal, a wyposażenie obejmuje wysokiej klasy sprzęt AGD renomowanej marki Samsung. Łazienka została wyposażona w armaturę marki Grohe, a dostępna jest również pralko-suszarka. Prysznic charakteryzuje się przestronnością, a zabudowa na zamówienie zapewnia wygodne przechowywanie niezbędnych przedmiotów. Dodatkowo, w mieszkaniu znajdują się duże, wbudowane szafy w przedpokoju oraz sypialni, zapewniające odpowiednią ilość miejsca na przechowywanie rzeczy. Budynek został oddany pod koniec roku 2023, wyróżniając się elegancją i nowoczesną architekturą osiedla. Całe osiedle jest objęte monitoringiem, zapewniając pełne poczucie bezpieczeństwa mieszkańcom.

Lokalizacja:

Fasolowa to dzielnica położona w Warszawie, w rejonie Włochy, która rozwija się dynamicznie. Położona na zachód od centrum miasta, Fasolowa jest cichą i spokojną okolicą, idealną dla osób poszukujących spokojnego otoczenia z dala od zgiełku centrum. Mimo swojego kameralnego charakteru, dzielnica jest doskonale skomunikowana z resztą miasta dzięki licznie kursującym autobusom i tramwajom. W okolicy Fasolowej znajdują się liczne tereny zielone, parki oraz tereny rekreacyjne, co sprzyja aktywnemu trybowi życia i relaksowi na świeżym powietrzu. W pobliżu znajdują się także różnego rodzaju punkty usługowe, sklepy oraz lokale gastronomiczne, co zapewnia wygodę mieszkańcom. W pobliżu komunikacji publiczna PKP Włochy (SKM, Koleje Mazowieckie), dostęp do transportu miejskiego - autobusy z ulicy Chrobrego lub Ryżowej (178, 187, 189, 191, 401, 517). Liczne ścieżki rowerowe. W pobliżu Fort Włoch 500 m, Park Cietrzewia 1,2 km, Park Kozioróżca 1,2 km, Park Kosmosu 1,2 km. Outlet Factory ok 1,5 km, Centrum Handlowe Skorosze w odległości niespełna ok 1,5 km. Centrum handlowe Bluecity oraz Atrium Reduta ok 2 km, Galeria Mokotów ok 6 km. Szkoły podstawowe oraz liceum ogólnokształcące. Enel-Med 1,5 km, Lux Med 2,5 km, Centrum zdrowie 800 m.

Opłaty:

- Czynsz najmu - 3950 zł
- Czynsz administracyjny - 600 zł + oraz energia elektryczna wg wskazań licznika.
- Miejsce postojowe w garażu podziemnym w budynku - 250 zł
- Kaucja - 6000 zł

Zapraszam na prezentację.

Iga Szlachta

K&S Partners

+ 48 512 378 254

Przedstawiona powyżej oferta ma charakter wyłącznie informacyjny, nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1 KC. Dokładamy wszelkich starań, żeby przedstawione informacje były aktualne i rzetelne.

szczegóły oferty

Mieszkanie sprzedaż

Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Status	AKTUALNA
Cena	3 990, 00 PLN	Stara cena	3 950, 00 PLN
Miejscowość	Warszawa	Dzielnica - osiedle	stare wlochy
Ulica	fasolowa	Nr domu	16
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Alarm	TAK	Monitoring	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	DREWNIANE
Rodzaj podłogi	DESKI	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1		
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN

kontakt do agenta



Iga Szlachta

doradca klienta ds. nieruchomości

☎ 512378254

✉ iga.szlachta@ks-partners.pl



więcej ofert na stronie **www.ks-partners.pl**