

Mieszkanie na wynajem - Warszawa, Żoliborz

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **73,00 m²**,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu przytulne mieszkanie zlokalizowane przy ul. Rydygiera o powierzchni 73m².

Mieszkanie składa się z:

- Salonu
- Wydzielonej otwartej kuchni
- Pokoju
- Sypialni
- Łazienki
- Pomieszczenia gospodarczego
- Przedpokoju
- Loggia

Opis nieruchomości:

Mieszkanie składa się z trzech osobnych pokoi, całkowita powierzchnia mieszkania to 73m². Nieruchomość doskonale nadaje się zarówno dla rodzin, jak i osób szukających przestrzeni do pracy lub hobby. Salon połączony z kuchnią o powierzchni 31m². W pełni wyposażona kuchnia oferuje dogodne warunki do gotowania i spożywania posiłków. Łazienka z wanną, która posiada również funkcję prysznica. Mieszkanie wyposażone we wszystkie niezbędne urządzenia, takie jak pralka, suszarka, zmywarka, lodówka, piekarnik, itp. W salonie, sypialni oraz małym pokoju elegancka podłoga dębowa. Ekspozycja okien w kierunku południowym, zapewniająca optymalne doświetlenie i ciepło przez większość dnia. Do mieszkania przynależy wygodne miejsce parkingowe w garażu podziemnym. Całodobowy monitoring na osiedlu zamkniętym.

Lokalizacja:

Żoliborz to jedna z najbardziej uroczych i zielonych dzielnic Warszawy. Lokalizacja przy ul. Rydygiera to dodatkowy atut, umożliwiający łatwe dostanie się do różnych punktów miasta. W okolicy znajdują się również sklepy, restauracje i inne udogodnienia. Żoliborz słynie z licznych parków, w tym Parku Kępa Potocka, Parku Kępa Redłowska i Parku Żeromskiego. To idealne miejsce dla miłośników przyrody, spacerów i rekreacji na świeżym powietrzu.

Opłaty:

- Czynsz najmu - 6200 zł (zaliczki na wodę i ogrzewanie uwzględnione w czynszu) + energia elektryczna.
- Czynsz administracyjny - 1300 zł.
- Miejsce postojowe w garażu podziemnym w budynku - w cenie.
- Kaucja - 8500 zł.

Zapraszam do kontaktu.

Iga Szlachta
K&S Partners

Przedstawiona powyżej oferta ma charakter wyłącznie informacyjny, nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1 KC. Dokładamy wszelkich starań, żeby przedstawione informacje były aktualne i rzetelne.

szczegóły oferty

Mieszkanie sprzedaż

Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 200, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Miejscowość	Warszawa	Dzielnica - osiedle	Żoliborz
Ulica	Rydygiera	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2015
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wypożenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Wypożenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	6
Ilość poziomów	1	Winda w nieruchomości	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Alarm	TAK	Monitoring	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	DREWNIANE	Rodzaj podłogi	PARKIET
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Loggia	TAK	Wypożenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WANNA
Osobne WC	NIE		

Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Województwo	MAZOWIECKIE
Czynsz administracyjny	1 300, 00 PLN		

kontakt do agenta



Iga Szlachta

doradca klienta ds. nieruchomości

☎ 512378254

✉ iga.szlachta@ks-partners.pl



więcej ofert na stronie **www.ks-partners.pl**