

Mieszkanie po Remoncie przy Metrze Młociny, Prowizja 0% - warszawa, Bielany

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **37,89 m²**,



opis nieruchomości

**K&S PARTNERS oferuje do wynajęcia mieszkanie 2-pokojowe, Warszawa Bielany.
Mieszkanie dla singla lub pary.**

*****UWAGA*****

Oferta objęta programem **"NAJEMCA NIE PŁACI PROWIZJI"**.

Przytulne, dwupokojowe mieszkanie znajduje się na **nowoczesnym osiedlu**, położonym na **Bielanach** przy **ul. Sokratesa 13C**, blisko **Metra Młociny** oraz **Galerii Młociny**.

Nowoczesne osiedle odznacza się **doskonałą lokalizacją**, **ciszą**, **bogatą infrastrukturą** oraz dostępnością **terenów zielonych**.

Lokalizacja zapewnia szybki dojazd komunikacją miejską do **centrum Warszawy** oraz **sąsiednich dzielnic**.

Dogodna Komunikacja

- w odległości **600 m** od budynku znajduje się **stacja Metra Młociny**,
- w odległości **600 m** pętla **tramwajowa** oraz **pętla autobusowa**.

Bogata Infrastruktura

- w sąsiedztwie dostępna **pełna infrastruktura usługowa** m.in. sklepy **Lidl**, **Biedronka (500 metrów)**,
- w odległości około **1 km** jedna z największych warszawskich galerii handlowych **"Galeria Młociny"**.

Tereny Rekreacyjne

- **dostępny** kompleks sportowy **CRS Bielany (basen)**, **Stawy Brustmana** z towarzyszącą infrastrukturą,
- **las Lindego** oraz **Las Bielański** stanowiące idealne miejsce dla pieszych jak i rowerowych wycieczek.

Słowem nowi najemcy znajdą tutaj wszystko co niezbędne do wygodnego życia oraz zaoszczędzą mnóstwo czasu na codziennej logistyce.

Rozkład mieszkania

Lokal posiada powierzchnię **37,89 mkw.**, składa się z:

- **obszernego salonu z aneksem kuchennym** z wyjściem na **ogródek 13 mkw.**,
- **sypialni z dużym łóżkiem** oraz **szafą**,
- **łazienki z prysznicem** oraz
- **przedpokoju z pojemną szafą**.

Mieszkanie usytuowane jest na **nieuciążliwym parterze z ogródkiem**.

Mieszkanie jest jednostronne, **ekspozycja południowy-wschód**.

Mieszkanie urządzone

Mieszkanie w **pełni umeblowane**, zawierające m. in. **wygodna sofę**, **stolik kawowy**, **TV** w salonie. W kuchni dostępne **pełne wyposażenie**, na które składają się **lodówka**, **piekarnik**, **płyta indukcyjna**, **zmywarka** oraz **wyspa z hokerami**. **Duże łóżko** oraz **szafa** w sypialni. Dodatkowa **obszerna szafa** w **przedpokoju**. Łazienka posiadająca **prysznic** oraz **pralkę**.

Czynsz najmu

- 3 500 zł/m-c,

Czynsz Administracyjny

- 516 zł/ m-c, (czynsz administracyjny w którym wliczone jest ogrzewanie oraz zaliczki na wodę).

Dodatkowe opłaty

- opłata licznikowa za energię elektryczną,

Kaucja zwrotna 4 016zł.

Minimalny okres najmu 12 m-c.

K&S PARTNERS ZAPRASZAMY

--

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

szczegóły oferty

Mieszkanie sprzedaż

Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 500, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
opłaty dodatkowe [zł]	3 500, 00 PLN	Powiat	Warszawa
Gmina	st. Warszawa	Miejscowość	warszawa
Dzielnica - osiedle	Bielany	Ulica	Sokratesa
Nr domu	13C	Powierzchnia użytkowa	37, 89 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Ilość pięter	9	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	275, 00 cm	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Czy jest KW	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	12, 73 m²		
Czy dla palących	NIE	Akceptowane zwierzęta domowe	NIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Województwo	MAZOWIECKIE
Czynsz administracyjny	516, 00 PLN		

kontakt do agenta



Kamil Książek

doradca klienta ds. nieruchomości/ rzeczoznawca majątkowy

☎ 510 426 902

✉ kamil.ksiazek@ks-partners.pl



więcej ofert na stronie **www.ks-partners.pl**