

Kawalerka 25 mkw, Żoliborz, ul Popiełuszki - Warszawa, Żoliborz

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **25,00 m²**,



opis nieruchomości

K&S Partners oferuje na wynajem mieszkanie **idealne dla**

singla lub pary

Kompaktowa kawalerka o powierzchni **25 mkw.** znajduje się w budynku położonym przy ul. Popiełuszki na warszawskim Żoliborzu

Doskonała lokalizacja

Bezpośrednio przy budynku z przedmiotowym lokalem znajduje się przystanek tramwajowy obsługiwany przez 2 linie 17 i 24. Bliskość stacji metra - Marymont zajmuje 7 min. pieszo!

Dostępna pełna infrastruktura handlowo-usługowa, liczne sklepy w tym 24H, markety, restauracje, kawiarnie, klub fitness, stacja benzynowa. Najbliższa galeria handlowa **Arkadia** w odległości 1,3 km.

W kuchni dostępne **wyposażenie**, na które składa się lodówka, piekarnik, oraz kuchenka. W budynku dostępne sieci światłowodowa Netia, Vectra, UPC.

Mieszkanie usytuowane jest na 5 **piętrze w** budynku 10-piętrowym **z windą**.

Lokal o powierzchni **25,5 mkw.**, składa się z:

- salonu połączonego z aneksem kuchennym,,
- łazienki,

Optymalne zaaranżowanie powierzchni lokalu poprzez **korzystny układ pomieszczeń** oraz przemyślane usytuowanie zabudowy stałej daje poczucie większej przestrzeni oraz komfortu użytkowania.

Mieszkanie jest **bardzo dobrze doświetlone** dzięki południowej ekspozycji oraz oknom ciągnącym się przez cały lokal.

Mieszkanie cechuje się doskonałą lokalizacją

W pobliżu bloku znajduje się park Sady Żoliborskie

Czynsz najmu: 2300 zł

Dodatkowe opłaty:

- opłata wg. zużycia za wodę oraz prąd (ok 100 zł)
- kaucja zwrotna jednomiesięczny czynsz

Okres najmu do uzgodnienia

Proszę o kontakt osoby posiadające polskie obywatelstwo.

Nie trać czasu, takich mieszkań na rynku nie ma dużo, umów się na prezentację już dziś!

K&S Partners zapraszamy

szczegóły oferty

Mieszkanie sprzedaż

Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	WYNAJĘTA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 300, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Powiat	warszawski	Gmina	warszawa
Miejscowość	Warszawa	Dzielnica - osiedle	Żoliborz
Ulica	Popiełuski	Nr domu	17 B
Powierzchnia użytkowa	25, 00 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DOBRY
Typ kuchni	WNĘKA W PRZEDPOKOJU	Wypożyczenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	5	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Winda w nieruchomości	TAK	Domofon	TAK
Ogródek	NIE	Garderoba	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	NIE	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Kominek	NIE	Balkon	NIE
Taras	NIE	Loggia	NIE
Widok na północ	TAK	Rolety	NIE
Żaluzje	NIE	Komórka lokatorska	NIE

Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Kaucja	2 300, 00 PLN	Województwo	MAZOWIECKIE

kontakt do agenta



Rafał Skwarciak

doradca klienta ds. nieruchomości

☎ 514 412 139

✉ rafal.skwarciak@ks-partners.pl



więcej ofert na stronie **www.ks-partners.pl**