

Mieszkanie 2 pok. al. Solidarności, Pierwszy Najemca!! - Warszawa, Śródmieście

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,00 m²**,



opis nieruchomości

K&S PARTNERS prezentuje świeżo wyremontowane, niezwykle przytulne, 2-pokojowe mieszkanie położone w centrum Warszawy. Kapitałne położenie oferuje wszystko to czego oczekujesz do dużego miasta. Mieszkanie dla singla lub pary.

Doskonała lokalizacja

Budynek z przedmiotowym lokalem znajduje się przy skrzyżowaniu **al. Solidarności** i **ul. Żelaznej**. **Niecałe 100 metrów** do **przystanku tramwajowego** oraz **autobusowego**. **Stacja metra Ratusz Arsenal** w odległości **2 przystanków tramwajowych**, **stacja metra ONZ** w odległości **3 przystanków tramwajowych**. Dostępna **pełna infrastruktura usługowa-handlowa**

Mieszkanie usytuowane jest na **3 piętrze** w budynku 7-piętrowym. Dostępne **2 windy**.

Lokal o powierzchni **38 mkw.** składa się z:

- **obszernego salonu z aneksem kuchennym** z wyjściem na **balkon**,
- **sypialni**,
- **nowoczesnej, stylowej łazienki**,
- **przedpokoju** wyposażonego w **garderobę** oraz **szafki**.

Przynależy:

- **piwnica**.

Mieszkanie jest **jasne dzięki ekspozycji zachodniej** oraz **ciche**, budynek mieści się w **głębi podwórza**.

Mieszkanie świeżo urządzone, umeblowane.

W salonie dostępny **wygodny wypoczynek** oraz **stół z krzesłami**.

W nowoczesnej kuchni dostępne **pełne wyposażenie**, na które składa się **lodówka, piekarnik, zmywarka, płyta gazowa**, wkomponowane w zabudowę.

Stylowa łazienka wyposażona w **wannę**.

W przedpokoju znajduje się **garderoba z ukrytą w zabudowie pralką**.

Wszystkie sprzęty AGD są nowe, nieużywane. Zostań pierwszym najemcą.

Czynsze najmu

- **1 940 zł/m-c**,
- **560 zł/ m-c**, (czynsz administracyjny z zaliczkami na media)

Dodatkowe opłaty

- **opłaty licznikowe za energię oraz gaz**.

Uprzejmie prosimy o kontakt wyłącznie osoby z polskim obywatelstwem.

K&S PARTNERS ZAPRASZAMY

szczegóły oferty

Mieszkanie sprzedaż

Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 940, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Czynsz ofertowy	560, 00 PLN	Powiat	Warszawa
Gmina	st. Warszawa	Miejscowość	Warszawa
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	al. Solidarności
Powierzchnia użytkowa	38, 00 m²	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wypożenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	3
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji [m]	255, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Winda w nieruchomości	TAK	Podłączony gaz	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Czy jest KW	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1

Preferowany status zawodowy najemcy	OSOBA PRACUJĄCA	Czy dla palących	NIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Województwo	MAZOWIECKIE

kontakt do agenta



Kamil Książek

doradca klienta ds. nieruchomości/ rzeczoznawca
majątkowy

☎ 510 426 902

✉ kamil.ksiazek@ks-partners.pl



więcej ofert na stronie **www.ks-partners.pl**