

Przestronny bliźniak , 170 mkw, Jachranka - Jachranka

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **170,00 m²**, pow. działki: **900,00 m²**,



opis nieruchomości

K&S Partners oferuje na sprzedaż ½ bliźniaka.

Nieruchomość położona w miejscowości Jachranka w powiecie legionowskim, w gminie Serock niedaleko jeziora Zegrzyńskiego. W najbliższej okolicy powstaje dużo nowych domów – głównie w zabudowie szeregowej. Miejscowość ma charakter niewielkiego miasteczka, które szczególnie latem tętni życiem. W zasięgu pieszych spacerów są dobrze wyposażone sklepy spożywcze tj. Lewiatan czy ODiDO. Do kluczowych atrakcji lokalizacji należy również park linowy, plaże oraz Aqua Parki hotelowe.

Do najbliższych większych miejscowości dojechać można samochodem w kilkanaście minut:

Serock - około 10 min DK 61 lub 62

Legionowo - około 15 min DK 61 lub DW 632

Do Jachranki dojeżdżają również linie autobusowe.

W zasięgu 7 km mamy do wyboru kilka szkół podstawowych.

Dom ten to idealna propozycja dla 4-6 osobowej rodziny, która ceni sobie nowoczesną architekturę oraz odrobinę prywatnej przestrzeni. W przeciwieństwie do ciasnej szeregowej zabudowy, w tym przypadku dysponujemy ogrodem o powierzchni **400 m kw.**

Dom składa się z parteru i poddasza użytkowego, a w bryle budynku jest również garaż jednostanowiskowy. Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia domownikom najwyższy komfort użytkowy i ułatwia codzienne funkcjonowanie. Przestronna łazienka oraz osobna toaleta z pewnością ułatwią i przyspieszą poranne wyjście do szkoły i pracy. Dodatkowym atutem jest fantastyczny taras, który letnią porą zamienia się w dodatkowy salon na świeżym powietrzu a także garaż

Cała działka jest ogrodzona nowoczesnym grodzieniem w kolorze grafitowym.

K&S Partners zaprasza na prezentację

!!!!

szczegóły oferty

Symbol	16/KSP/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	635 000, 00 PLN
Stara cena	550 000, 00 PLN	Cena za m2	3 735, 29 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAZOWIECKIE
Powiat	legionowski	Gmina	Serock
Miejscowość	Jachranka	Ulica	Zegrzyńska
Nr domu	5	Powierzchnia całkowita	170, 00 m²
Powierzchnia działki	900, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Miejsz garażowych	2		

kontakt do agenta



Rafał Skwarciak

doradca klienta ds. nieruchomości

☎ 514 412 139

✉ rafal.skwarciak@ks-partners.pl



więcej ofert na stronie **www.ks-partners.pl**